

**ANEJO Nº 22. EXPROPIACIONES, INDEMNIZACIONES  
Y OCUPACIONES TEMPORALES**



## ÍNDICE

ÍNDICE.....	1
1.- Introducción .....	1



## 1.- Introducción

La finalidad del Anejo de Expropiaciones es doble, en primer lugar ha de servir para poder ajustarse a los requisitos necesarios que ineludiblemente debe reunir todo proyecto para cumplimentar el trámite de su aprobación, de conformidad con la legislación vigente y, en segundo lugar, igualmente debe servir de base de partida para la incoación y subsiguiente tramitación del expediente de expropiación por el Servicio de Expropiaciones correspondiente, de los bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras contenidas en el proyecto de referencia.

De acuerdo con la OC 22/07 sobre Instrucciones complementarias para tramitación de proyectos, para adelantar el inicio del expediente expropiatorio, una vez redactado el correspondiente Proyecto de construcción, y aprobado provisionalmente, se someterá al trámite de información pública previsto en el artículo 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa, incluyendo la relación individualizada de bienes y derechos afectados.

Todo el procedimiento quedará regulado conforme al Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, el Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo y la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de carreteras.

Por consiguiente, dicho anejo tiene la finalidad de definir, con toda la precisión posible, los terrenos que son estrictamente necesarios para la correcta ejecución de las obras contempladas en el mismo así como los bienes y derechos afectados.

Analizadas las actuaciones a desarrollar en el proyecto, se ha comprobado que todas ellas se encuentran dentro del ámbito de dominio público de la autovía A-2, por lo que no se verán afectados bienes o derechos de terceros.

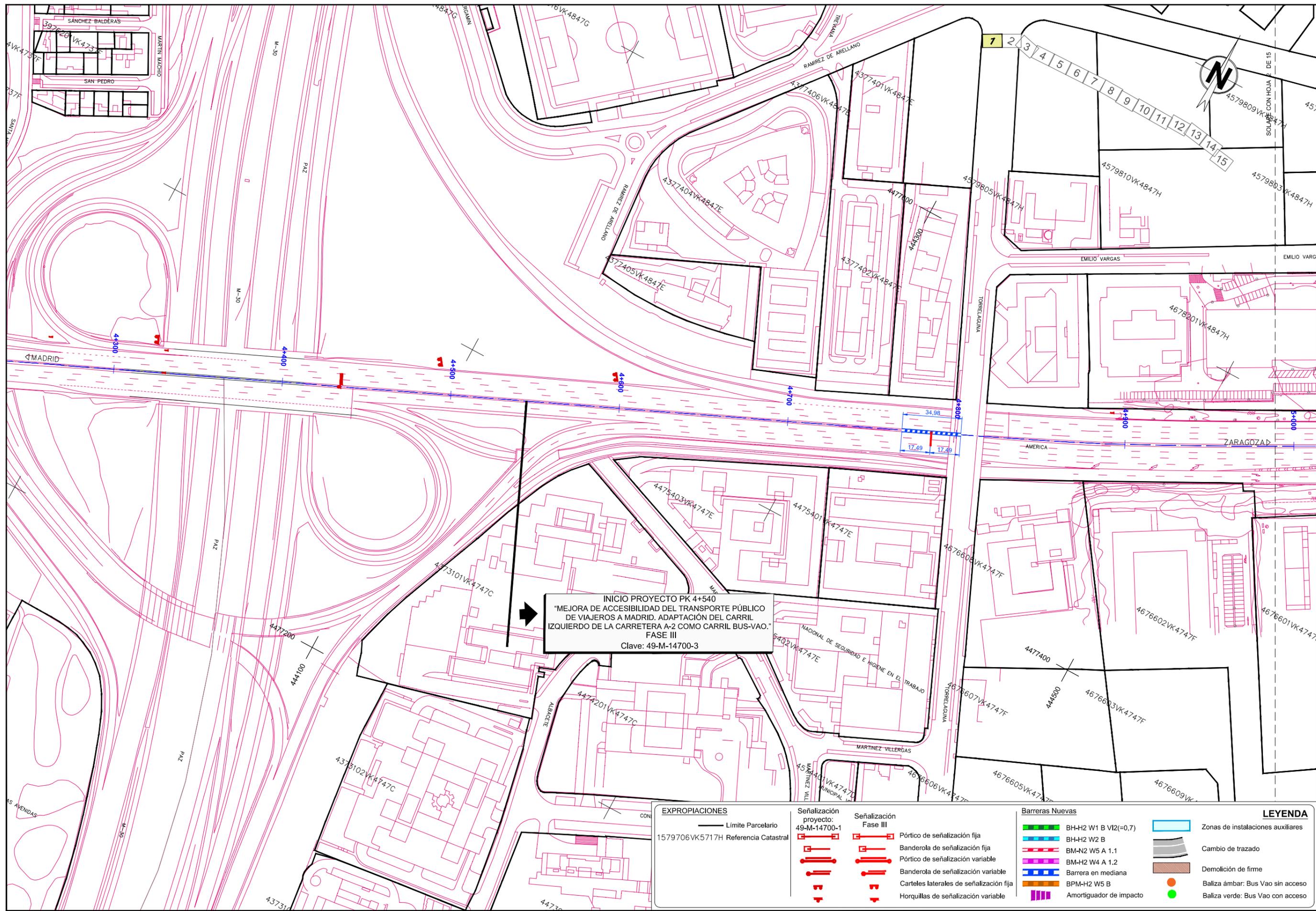
Se ocupará el terreno público con las zonas de instalaciones auxiliares:

ZIA	PK	OCUPACIÓN TEMPORAL (M2)
2	10+600	15.800
3	11+600	2.900
4	14+700	9.900
5	14+700	3.100
		<b>31.700</b>



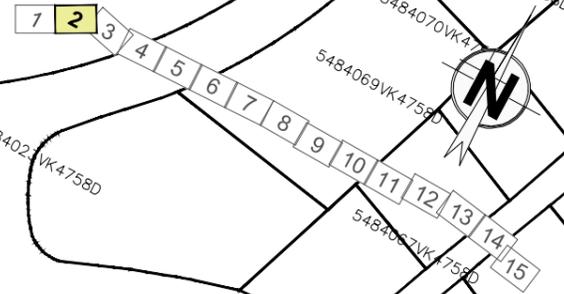
## PLANOS





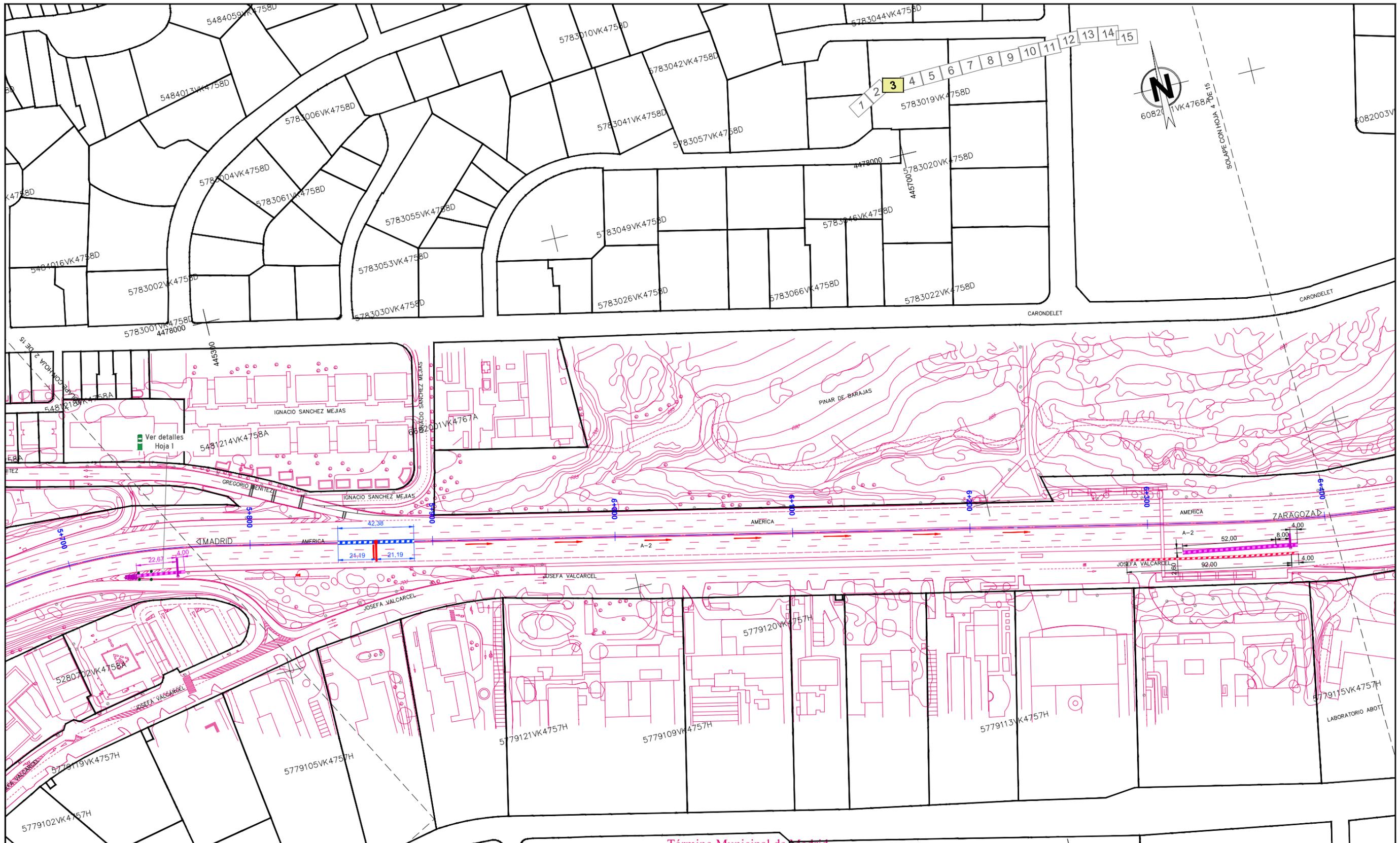
INICIO PROYECTO PK 4+540  
 "MEJORA DE ACCESIBILIDAD DEL TRANSPORTE PÚBLICO DE VIAJEROS A MADRID. ADAPTACIÓN DEL CARRIL IZQUIERDO DE LA CARRETERA A-2 COMO CARRIL BUS-VAO." FASE III  
 Clave: 49-M-14700-3

EXPROPIACIONES	Señalización proyecto: 49-M-14700-1	Señalización Fase III	Barreras Nuevas	LEYENDA
— Límite Parcelario	1579706VK5717H Referencia Catastral	Pórtico de señalización fija	BH-H2 W1 B VI2(=0,7)	Zonas de instalaciones auxiliares
	Banderola de señalización fija	Pórtico de señalización variable	BH-H2 W2 B	Cambio de trazado
	Banderola de señalización variable	Carteles laterales de señalización fija	BM-N2 W5 A 1.1	Demolición de firme
	Horquillas de señalización variable	Amortiguador de impacto	Barrera en mediana	Baliza ámbar: Bus Vao sin acceso
			BPM-H2 W5 B	Baliza verde: Bus Vao con acceso



Término Municipal de Madrid

EXPROPIACIONES		Señalización proyecto: 49-M-14700-1		Señalización Fase III		Barreras Nuevas		LEYENDA	
1579706VK5717H Referencia Catastral		Límite Parcelario Pórtico de señalización fija Pórtico de señalización variable Carteles laterales de señalización fija Horquillas de señalización variable		Pórtico de señalización fija Pórtico de señalización variable Carteles laterales de señalización fija Horquillas de señalización variable		BH-H2 W1 B VI2(=0.7) BH-H2 W2 B BM-N2 W5 A 1.1 BM-H2 W4 A 1.2 Barrera en mediana BPM-H2 W5 B Amortiguador de impacto		Zonas de instalaciones auxiliares Cambio de trazado Demolición de firme Baliza ámbar: Bus Vao sin acceso Baliza verde: Bus Vao con acceso	



Término Municipal de Madrid

EXPROPIACIONES		Señalización proyecto: 49-M-14700-1		Señalización Fase III		Barreras Nuevas		LEYENDA	
— Límite Parcelario		1579706VK5717H Referencia Catastral			Pórtico de señalización fija		BH-H2 W1 B VI2(=0,7)		Zonas de instalaciones auxiliares
	Banderola de señalización fija		Banderola de señalización fija		Pórtico de señalización variable		BM-N2 W5 A 1.1		Cambio de trazado
	Banderola de señalización variable		Banderola de señalización variable		Carteles laterales de señalización fija		BM-H2 W4 A 1.2		Demolición de firme
	Horquillas de señalización variable		Horquillas de señalización variable				BPM-H2 W5 B		Baliza ámbar: Bus Vao sin acceso
							Amortiguador de impacto		Baliza verde: Bus Vao con acceso



4478000  
446500

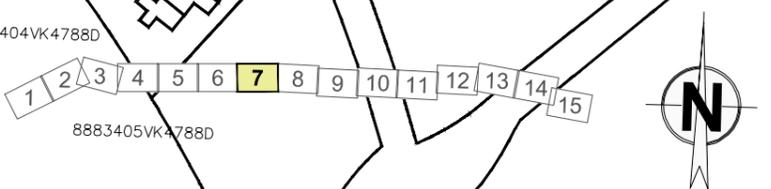
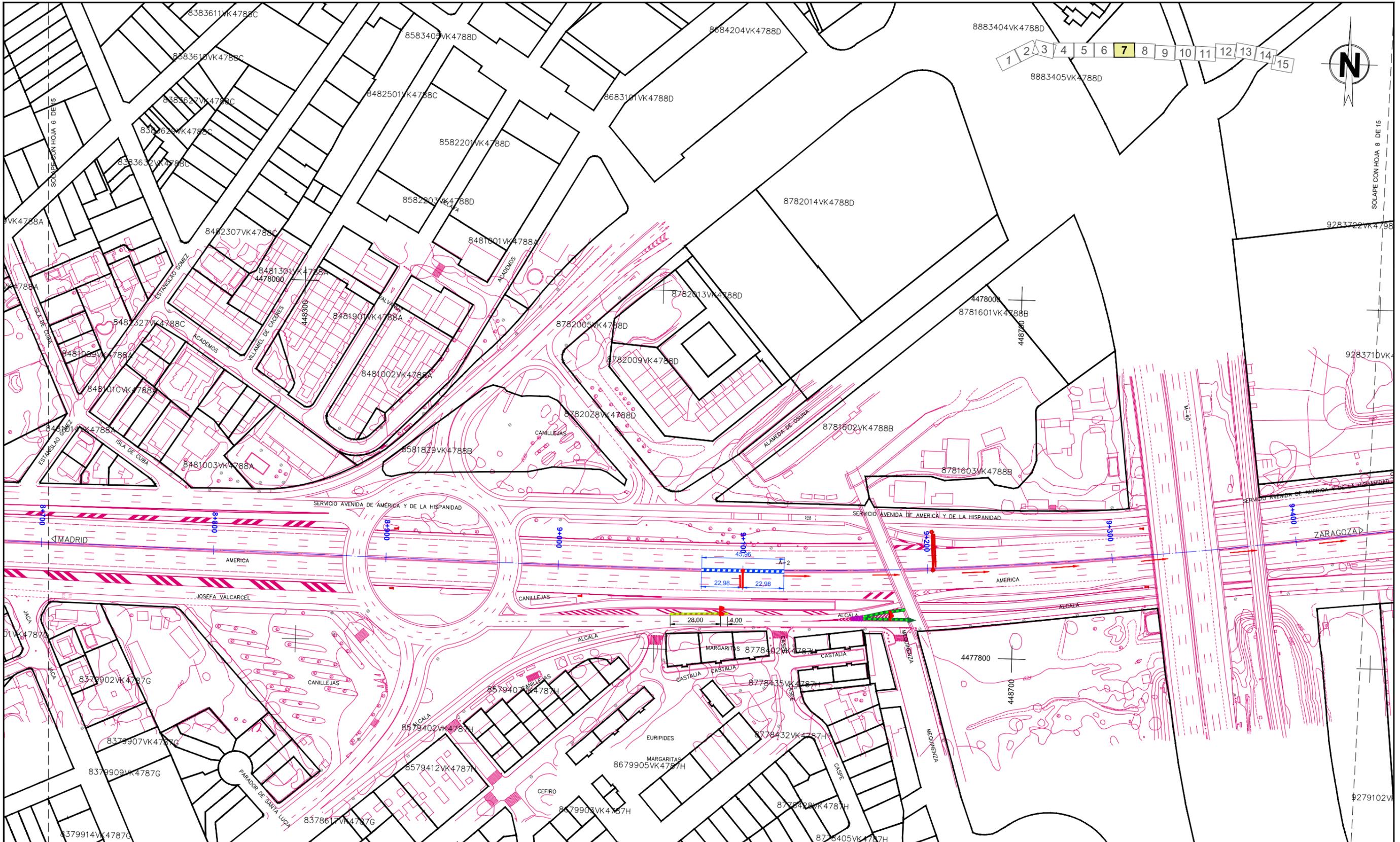


Término Municipal de Madrid

EXPROPIACIONES		Señalización proyecto: 49-M-14700-1		Señalización Fase III		Barreras Nuevas		LEYENDA	
1579706VK5717H Referencia Catastral									Zonas de instalaciones auxiliares
— Límite Parcelario									Cambio de trazado
									Demolición de firme
									Baliza ámbar: Bus Vao sin acceso
									Baliza verde: Bus Vao con acceso

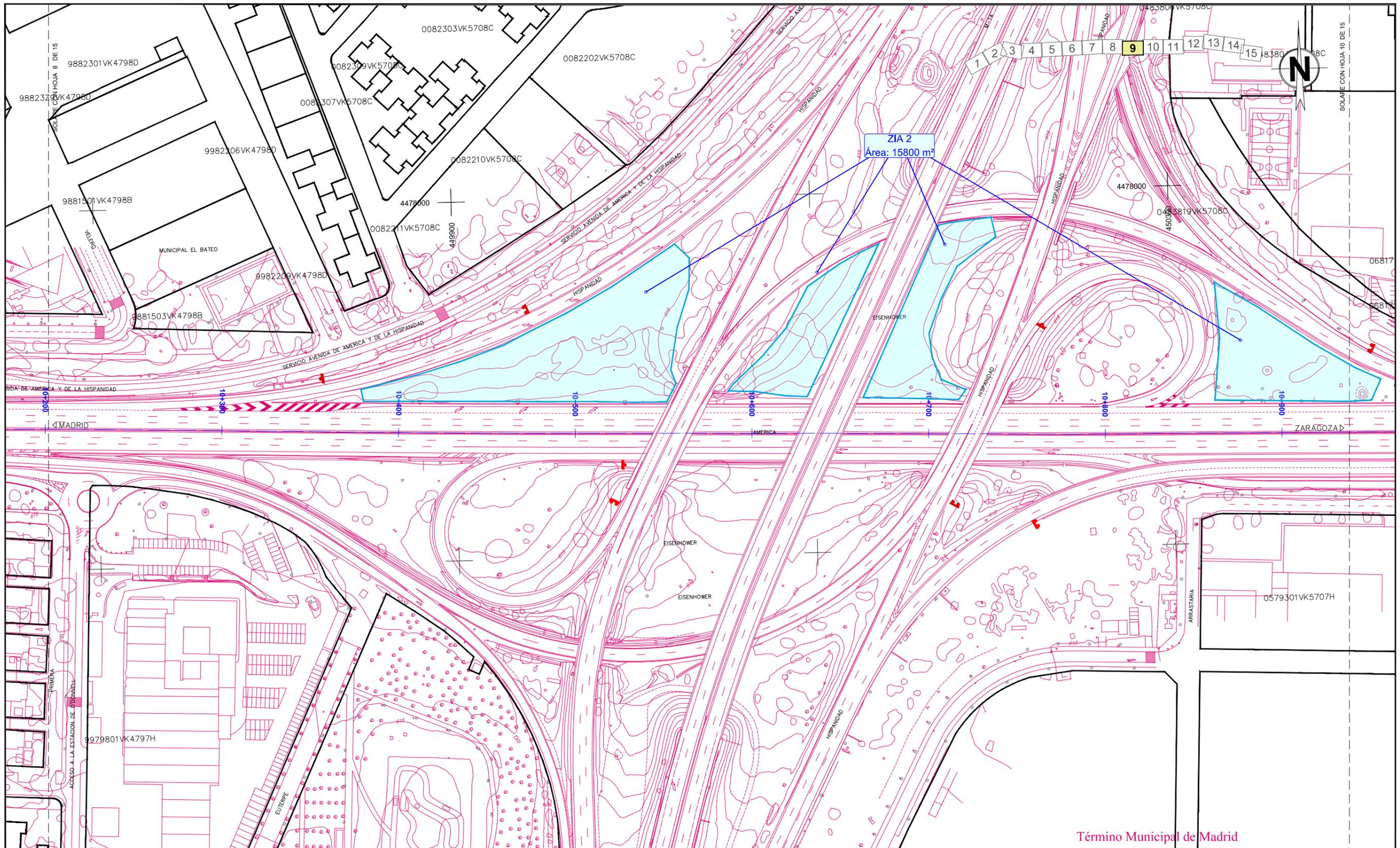






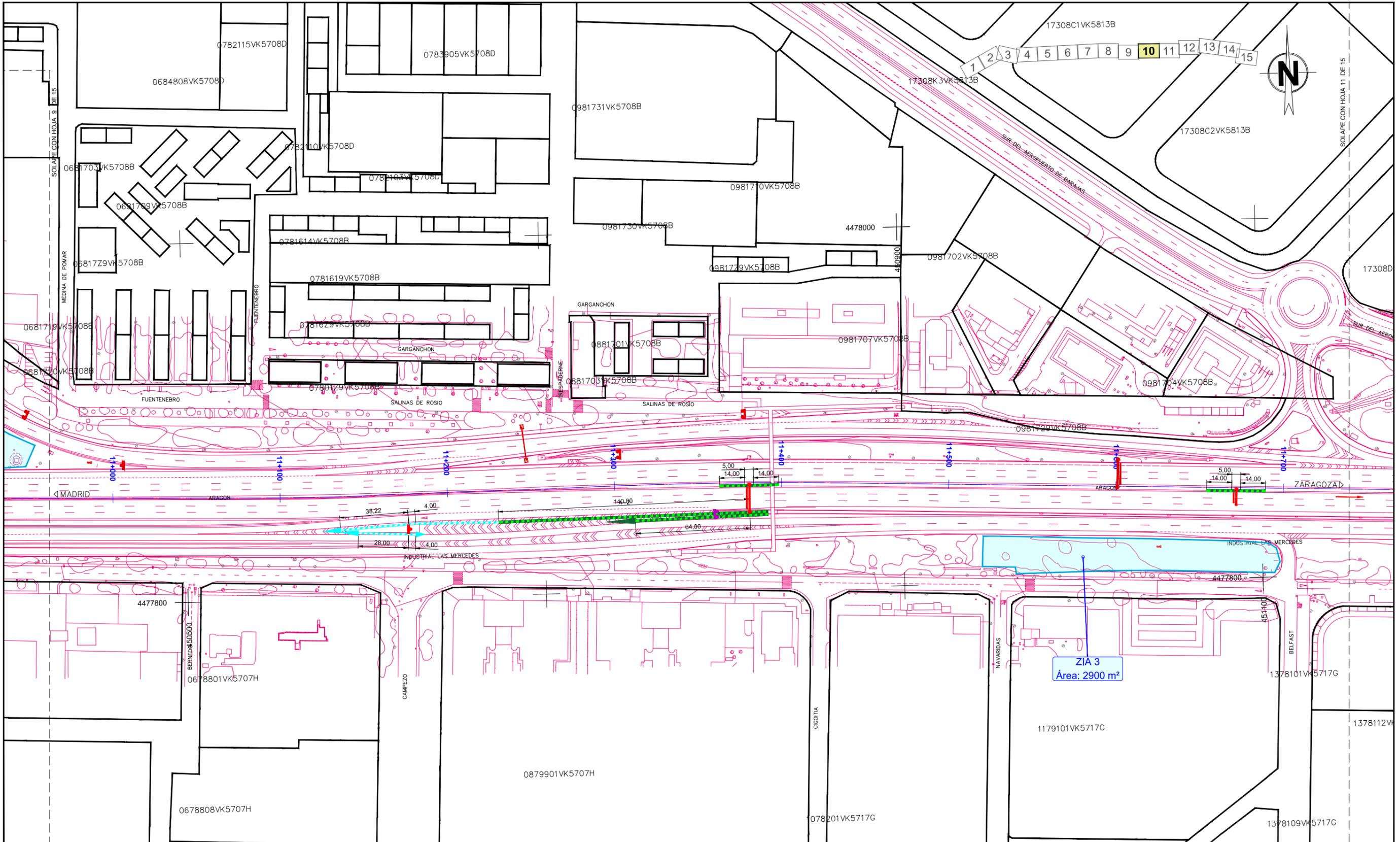
EXPROPIACIONES		Señalización proyecto: 49-M-14700-1		Señalización Fase III		Barreras Nuevas		LEYENDA	
—	Límite Parcelario		Pórtico de señalización fija		BH-H2 W1 B VI2(=0.7)		Zonas de instalaciones auxiliares		Zonas de instalaciones auxiliares
1579706VK5717H	Referencia Catastral		Banderola de señalización fija		BH-H2 W2 B		Cambio de trazado		Cambio de trazado
			Pórtico de señalización variable		BM-N2 W5 A 1.1		Demolición de firme		Demolición de firme
			Banderola de señalización variable		BM-H2 W4 A 1.2		Baliza ámbar: Bus Vao sin acceso		Baliza ámbar: Bus Vao sin acceso
			Carteles laterales de señalización fija		Barrera en mediana		Baliza verde: Bus Vao con acceso		Baliza verde: Bus Vao con acceso
			Horquillas de señalización variable		BPM-H2 W5 B				
					Amortiguador de impacto				





Término Municipal de Madrid

EXPROPIACIONES		Señalización proyecto: 49-M-14700-1		Señalización Fase III		Barreras Nuevas		LEYENDA	
— Limite Parcelario		1579706VK5717H Referencia Catastral			Pórtico de señalización fija		BH-H2 W1 B VI2(=0,7)		Zonas de instalaciones auxiliares
	Banderola de señalización fija		Pórtico de señalización variable		Banderola de señalización variable		BM-N2 W5 A 1.1		Cambio de trazado
	Banderola de señalización variable		Carteles laterales de señalización fija		Horquillas de señalización variable		BM-H2 W4 A 1.2		Demolición de firme
							Barrera en mediana		Baliza ámbar: Bus Vao sin acceso
							BPM-H2 W5 B		Baliza verde: Bus Vao con acceso
							Amortiguador de impacto		

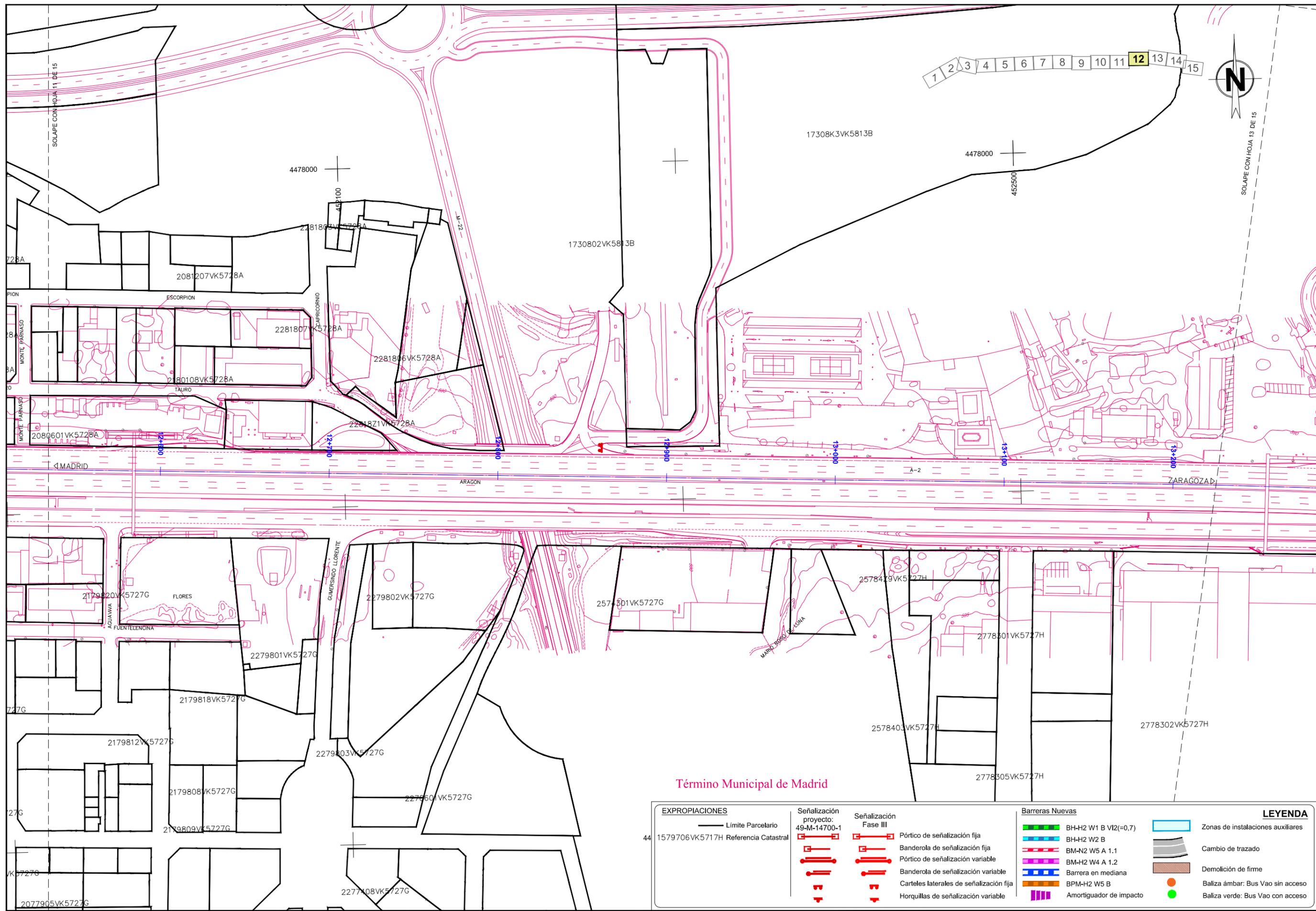


EXPROPIACIONES	Señalización proyecto: 49-M-14700-1	Señalización Fase III	Barreras Nuevas	LEYENDA
— Límite Parcelario	Señalización fija	Pórtico de señalización fija	BH-H2 W1 B VI2(=0,7)	Zonas de instalaciones auxiliares
1579706VK5717H Referencia Catastral	Banderola de señalización fija	Banderola de señalización variable	BM-N2 W5 A 1.1	Cambio de trazado
	Pórtico de señalización variable	Banderola de señalización variable	BM-H2 W4 A 1.2	Demolición de firme
	Carteles laterales de señalización fija	Horquillas de señalización variable	Barrera en mediana	Baliza ámbar: Bus Vao sin acceso
			BPM-H2 W5 B	Baliza verde: Bus Vao con acceso
			Amortiguador de impacto	



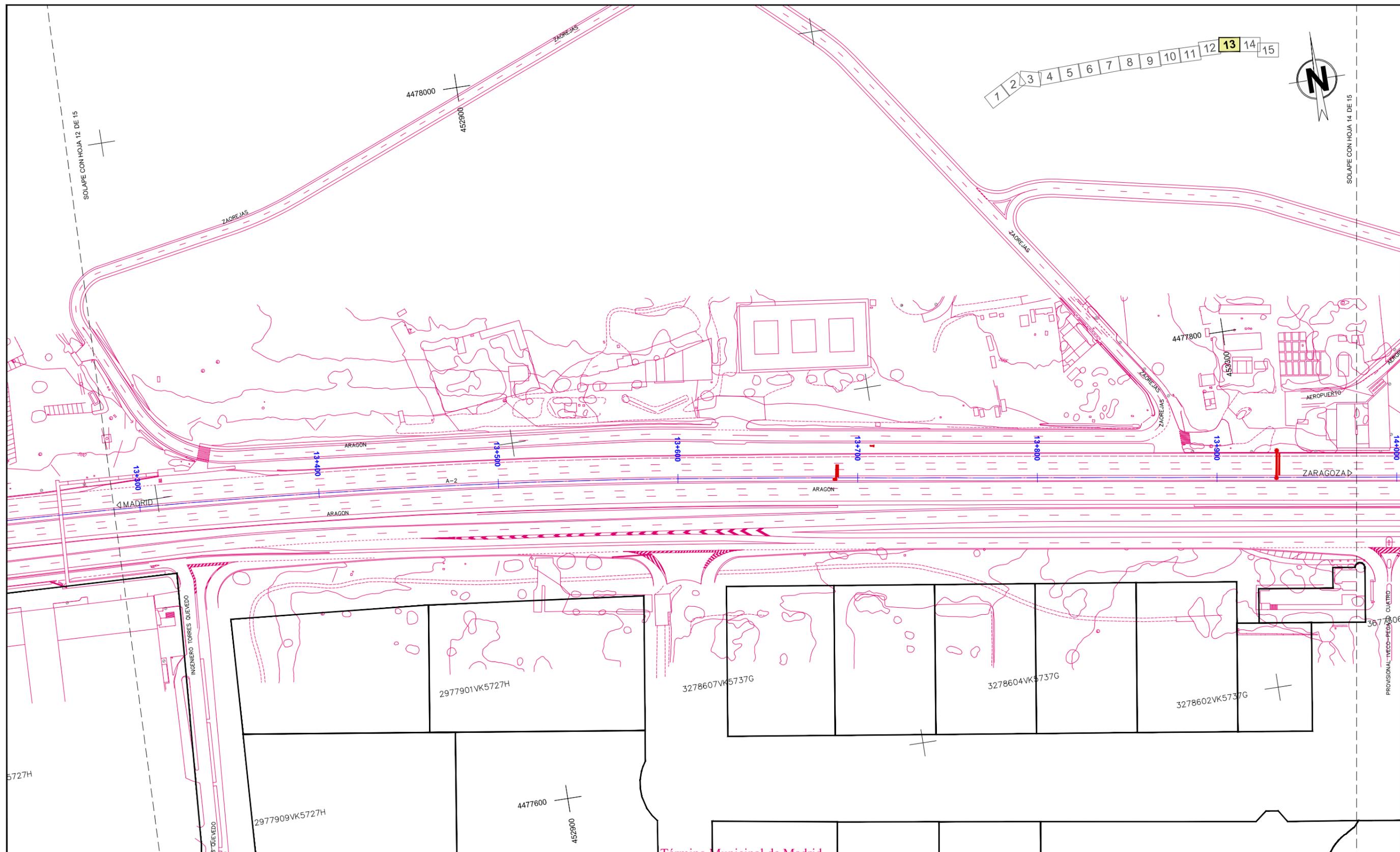
Término Municipal de Madrid

EXPROPIACIONES		Señalización proyecto: 49-M-14700-1		Señalización Fase III		Barreras Nuevas		LEYENDA	
—	Límite Parcelario		Referencia Catastral		Pórtico de señalización fija		BH-H2 W1 B VI2(=0,7)		Zonas de instalaciones auxiliares
	Referencia Catastral		Referencia Catastral		Banderola de señalización fija		BH-H2 W2 B		Cambio de trazado
	Referencia Catastral		Referencia Catastral		Pórtico de señalización variable		BM-N2 W5 A 1.1		Demolición de firme
	Referencia Catastral		Referencia Catastral		Banderola de señalización variable		BM-H2 W4 A 1.2		Baliza ámbar: Bus Vao sin acceso
	Referencia Catastral		Referencia Catastral		Carteles laterales de señalización fija		Barrera en mediana		Baliza verde: Bus Vao con acceso
	Referencia Catastral		Referencia Catastral		Horquillas de señalización variable		BPM-H2 W5 B		
	Referencia Catastral		Referencia Catastral				Amortiguador de impacto		

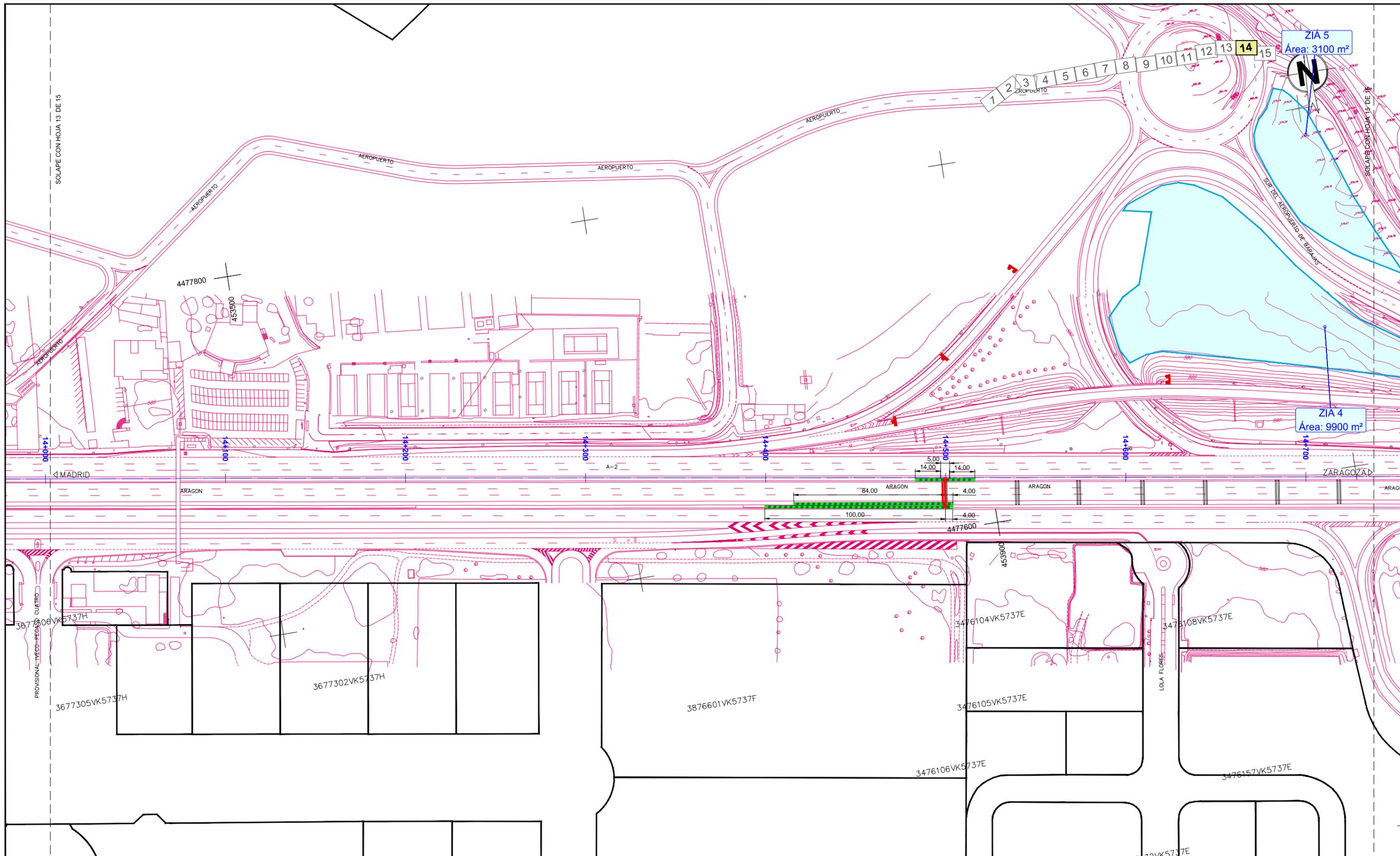


**Término Municipal de Madrid**

EXPROPIACIONES		Señalización proyecto: 49-M-14700-1		Señalización Fase III		Barreras Nuevas		LEYENDA	
44	1579706VK5717H Referencia Catastral		Límite Parcelario		Pórtico de señalización fija		BH-H2 W1 B VI2(=0,7)		Zonas de instalaciones auxiliares
			Banderola de señalización fija		Pórtico de señalización variable		BH-H2 W2 B		Cambio de trazado
			Banderola de señalización variable		Banderola de señalización variable		BM-N2 W5 A 1.1		Demolición de firme
			Carteles laterales de señalización fija		Horquillas de señalización variable		BM-H2 W4 A 1.2		Baliza ámbar: Bus Vao sin acceso
							Barrera en mediana		Baliza verde: Bus Vao con acceso
							Amortiguador de impacto		



<b>EXPROPIACIONES</b> 1579706VK5717H Referencia Catastral Límite Parcelario		<b>Señalización proyecto:</b> 49-M-14700-1 	<b>Señalización Fase III</b> 	<b>Barreras Nuevas</b> BH-H2 W1 B VI2(=0,7) BH-H2 W2 B BM-N2 W5 A 1.1 BM-H2 W4 A 1.2 Barrera en mediana BPM-H2 W5 B Amortiguador de impacto	<b>LEYENDA</b> 
---	--	---	----------------------------------	--	--------------------



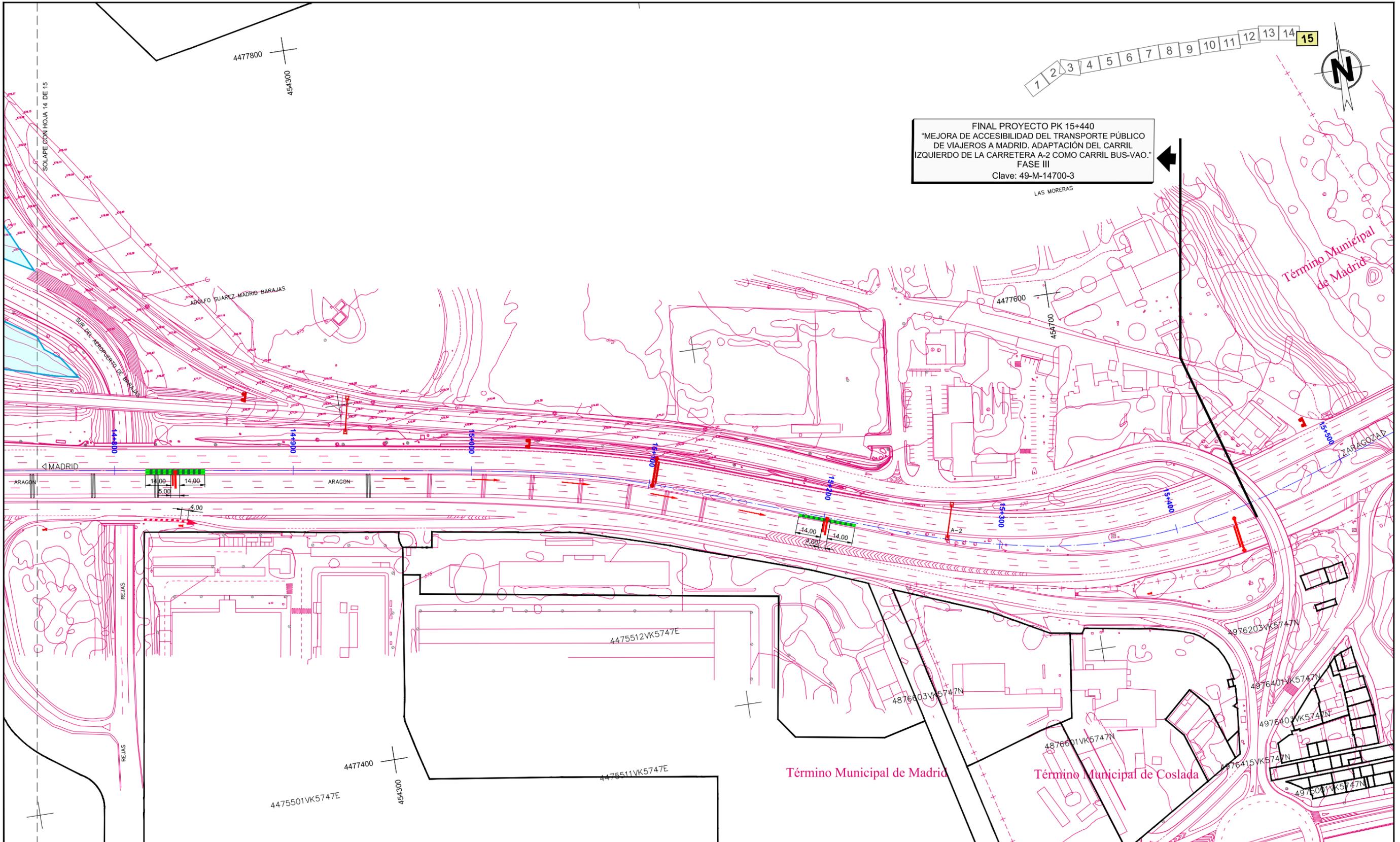
Término Municipal 38

EXPROPIACIONES		Señalización proyecto: 49-M-14700-1		Señalización Fase III		Barreras Nuevas		LEYENDA	
—	Límite Parcelario	□	Pórtico de señalización fija	□	Pórtico de señalización fija	■	BH-H2 W1 B VI2(=0,7)	■	Zonas de instalaciones auxiliares
1579706VK5717H	Referencia Catastral	□	Banderola de señalización fija	□	Banderola de señalización variable	■	BM-N2 W5 A 1.1	■	Cambio de trazado
		□	Pórtico de señalización variable	□	Banderola de señalización variable	■	BM-H2 W4 A 1.2	■	Demolición de firme
		□	Banderola de señalización variable	□	Carteles laterales de señalización fija	■	Barrera en mediana	■	Baliza ámbar: Bus Vao sin acceso
		□	Carteles laterales de señalización fija	□	Horquillas de señalización variable	■	BPM-H2 W5 B	●	Baliza verde: Bus Vao con acceso
		□	Horquillas de señalización variable	□		■	Amortiguador de impacto	●	



FINAL PROYECTO PK 15+440  
 "MEJORA DE ACCESIBILIDAD DEL TRANSPORTE PÚBLICO DE VIAJEROS A MADRID. ADAPTACIÓN DEL CARRIL IZQUIERDO DE LA CARRETERA A-2 COMO CARRIL BUS-VAO." FASE III  
 Clave: 49-M-14700-3

LAS MORERAS



EXPROPIACIONES	Señalización proyecto: 49-M-14700-1	Señalización Fase III	Barreras Nuevas	LEYENDA
— Límite Parcelario 1579706VK5717H Referencia Catastral	Pórtico de señalización fija	Pórtico de señalización fija	BH-H2 W1 B VI2(=0,7)	Zonas de instalaciones auxiliares
	Banderola de señalización fija	Banderola de señalización fija	BH-H2 W2 B	Cambio de trazado
	Pórtico de señalización variable	Pórtico de señalización variable	BM-N2 W5 A 1.1	Demolición de firme
	Banderola de señalización variable	Banderola de señalización variable	Barrera en mediana	Baliza ámbar: Bus Vao sin acceso
	Carteles laterales de señalización fija	Carteles laterales de señalización fija	BPM-H2 W5 B	Baliza verde: Bus Vao con acceso
	Horquillas de señalización variable	Horquillas de señalización variable	Amortiguador de impacto	

